

# 売地

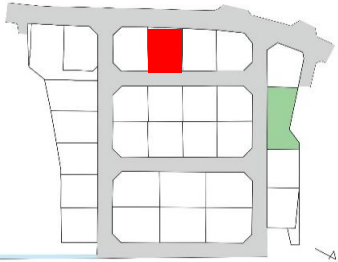
阿児町鶉方  
『華洋-鶉方金谷2  
6号地』

# 777 万円

華洋一鶉方金谷Ⅱ 6号地。  
建築条件なし。

土地面積

214.11㎡(64.76坪) 坪単価 12.0万円



華洋一鶉方金谷Ⅱ 6号地



物件所在地	阿児町鶉方字金谷		
交通	近鉄鶉方駅 徒歩約10分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	都市計画区域内 非線引き		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	自然公園法 普通地域 建築協定あり		
引渡条件	更地		
引渡日	即可		
接道状況	東側 公道6m巾に約12.21m接道		
	西側 公道6m巾に約12.23m接道		
設備	水道:公営(引込済)		
	電気:中部電力 ガス:個別プロパン		
	雑排水:個別浄化槽設置要		
取引態様	売主:華洋ホーム(株)		

～ご希望があれば華洋ホームがマイホームの建築も承ります～

## 【建物プラン例】



イメージパース図



フル装備でのご提案  
(標準プラン)

- オール電化
- 食器洗い乾燥機
- 換気暖房乾燥機
- カップボード
- ペアガラス
- シャッター雨戸
- バリアフリー
- LED照明
- エアコン1台
- カーテン(ダブル)
- ワックスフリー床材

- 3LDK+納戸
- 建築構造:木造瓦葺2階建て
- 延床面積:97.72㎡(29.56坪)

土地 = 777万円  
建物+付帯工事+外構(150万円想定) = 2,183万円

**=2,960万円**

## 華洋ホーム株式会社

TEL 0599-44-1212

〒517-0501  
三重県志摩市阿児町鶉方1343番地  
FAX:0599-44-1201  
メール:info@kayouhome.jp



ホームページ



宅地建物取引免許 三重県知事(3)3229号 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟  
建設業許可 三重県知事許可(般-3)17412号 華洋ホーム建築設計事務所 三重県知事登録(1)第2464号

