

# 売地

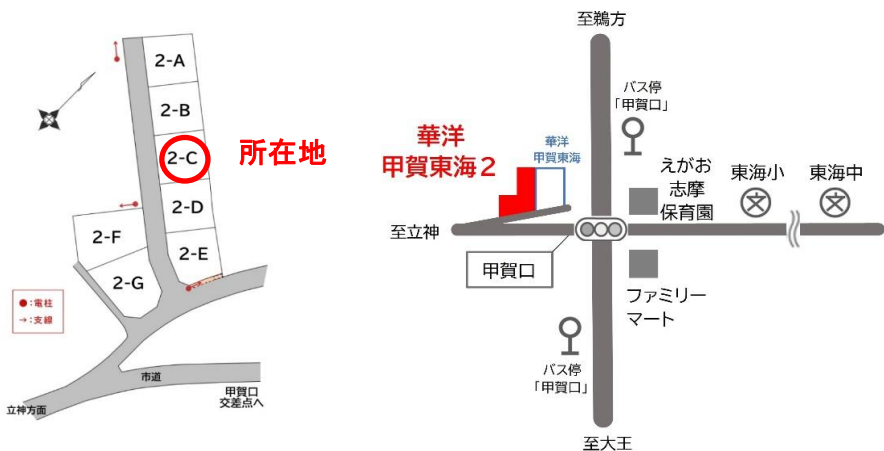
阿児町甲賀  
『華洋-東海2  
C号地』

# 668 万円

土地面積

232.53㎡(70.34坪) 坪単価 9.5万円

華洋-東海2 C号地。  
整形な土地です。  
建築条件なし。



物件所在地	阿児町甲賀字鹿谷		
交通	近鉄鷲方駅より車で約10分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	-		
建ぺい率	-	容積率	-
他の法令上の制限	自然公園法 普通地域		
	建築協定(申合せ事項あり)		
引渡条件	現況		
引渡日	即可		
接道状況	南側 私道6m幅に約13m接道		
	(前面道路共有持ち分になります。)		
設備	水道:公営(引込済)		
	電気:中部電力 ガス:個別プロパン		
	雑排水:合併浄化槽設置要		
取引態様	売主:華洋ホーム(株)		

~ご希望があれば華洋ホームがマイホームの建築も承ります~

### 【建物プラン例】



イメージパース図



フル装備でのご提案  
(標準プラン)

- オール電化
  - 食器洗い乾燥機
  - 換気暖房乾燥機
  - カップボード
  - ペアガラス
  - シャッター雨戸
  - バリアフリー
  - LED照明
  - エアコン1台
  - カーテン(ダブル)
  - ワックスフリー床材
- 3LDK  
■ 建築構造:木造瓦葺平家建て  
■ 延床面積:77.84㎡(23.54坪)

土地 = 668万円  
建物+付帯工事+外構(150万円想定) = 1,812万円  
**=2,480万円**

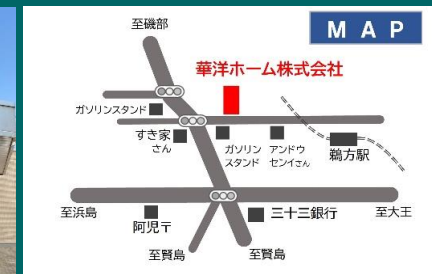
## 華洋ホーム株式会社

TEL 0599-44-1212

〒517-0501  
三重県志摩市阿児町鷲方1343番地  
FAX:0599-44-1201  
メール:info@kayouhome.jp



ホームページ



宅地建物取引免許 三重県知事(3)3229号 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟  
建設業許可 三重県知事許可(般-3)17412号 華洋ホーム建築設計事務所 三重県知事登録(1)第2464号

