

文岡中学校西側 海拔約27m 高台の分譲地

# 華洋一鶴方文岡台5

全7区画

残り2区画！！

## 販売区画図



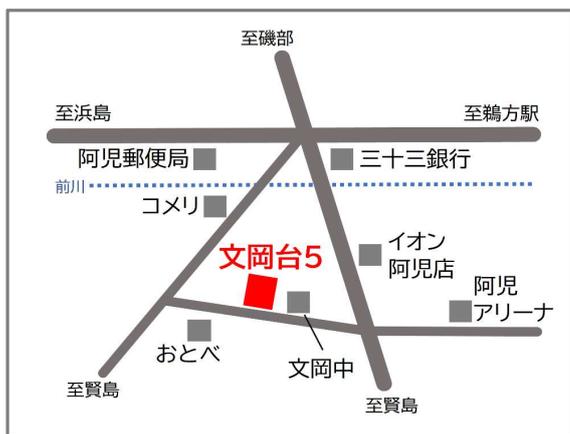
建築条件のない区画です。  
建築時期・建築業者の制限はありません。

## 販売面積・価格表

区画番号	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(万円)	販売価格(万円)	備考
	有効面積(㎡)	有効面積(坪)			
3	332.01	100.43	10.0	786	
	約260	約78.65			
7	376.90	114.01	10.0	794	
	262.55	79.42			



## MAP



## 周辺環境

- ◆文岡中学校 約 140m(徒歩約 2分)
- ◆しまの杜保育園 約 350m(徒歩約 5分)
- ◆イオン阿児店 約 750m(徒歩約10分)
- ◆志摩市立図書館 約 750m(徒歩約10分)
- ◆阿児アリーナ 約 800m(徒歩約10分)
- ◆阿児ふるさと公園 約 800m(徒歩約10分)
- ◆阿児郵便局 約 950m(徒歩約12分)
- ◆近鉄「鶴方駅」 約1200m(徒歩約15分)
- ◆志摩市役所 約1600m(徒歩約20分)
- ◆鶴方小学校 約1700m(徒歩約22分)

華洋ホームでは  
マイホーム建築も  
承ります！  
土地とセットで  
ご相談ください



## 「華洋一鶴方文岡台5」物件概要

- 所在地/志摩市阿児町鶴方字川向井3348番13他 ■交通/近鉄志摩線鶴方駅より約1.2km (徒歩約15分) ■開発面積/2,774.48㎡ ■総区画数/7区画
- 今回販売区画数/2区画 ■用途地域/指定無し ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/位置指定道路 (幅員5m・6m)
- 設備/電気：中部電力 ガス：個別プロパンガス 水道：公営 (水道負担金/114,000円) 汚水・雑排水：個別浄化槽設置要
- 造成工事完了年月/令和2年6月完成 ■売主/華洋ホーム株式会社

売主  
広告主

 華洋ホーム株式会社

宅地建物取引免許 三重県知事(3)3229号  
建設業許可 三重県知事許可(般-3)17412号

(公社)三重県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟  
華洋ホーム建築設計事務所 三重県知事登録(1)第2464号

お問い合わせは

0599-44-1212

〒517-0501 三重県志摩市阿児町鶴方1343番地

FAX:0599-44-1201

メール:info@kayouhome.jp

ホームページ



www.kayouhome.jp